548300

PREJETO
25 -03- 2022

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Drave
Krekova 17, 2000 Maribor

T: 02 250 77 50
E: gp.drsv-mb@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35508-1802/2022-2
Datum: 23. 3. 2022
Datoteka: 35508-1802-02-MM Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja, k. o. Skoke, Marjeta na Dravskem polju.doc

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 112. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/17, 72/17 – popr., 65/20, 15/21 – ZDUOP in 199/21 – GZ-1; v nadaljevanju: GZ) in 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št., št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), na zahtevo investitorke Občine Miklavž na Dravskem polju, Nad izviri 6, 2204 Miklavž na Dravskem polju (v nadaljevanju: investitorka), ki jo po pooblastilu zastopa Cestni inženiring d. o. o., Mladinska ulica 54, 2000 Maribor (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

M N E N J E

o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda

Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja (v nadaljevanju: poseg), na zemljišču s parc. št. 1169, 618/42, 618/45, 618/56, 618/70, 618/91, 618/96, 618/101, 618/106, 618/120, 618/122, 618/125, 618/130, 618/131, 618/135, 618/141, 618/145, 618/150, 618/153, 618/157, 618/165, 618/166, 618/172, 618/200, 618/207, 618/212, 618/220, 618/244, 618/234, 618/252, 618/255, 618/263, 618/266, 618/268, 618/270, 618/271, 618/276, 618/278, 618/282, 618/284, 618/286, 618/307, 618/308, 618/332, 618/334, 618/338, vse k. o. 708 – Skoke, v občini Miklavž na Dravskem polju in 897/2, 896/2, 896/1, 895/2, 891, 895/2, 895/1, 894, 893, 892/1, 892/2, 891, 885/1, 889, 890, 891, vse k. o. 715 – Marjeta na Dravskem polju, v Občini Starše, na podlagi dokumentacije:

- projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) "Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja", št. 305/16_KAN, marec 2022, Cestni inženiring d. o. o., Mladinska ulica 54, 2000 Maribor,

je skladna z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Poseg se mora izvesti po navedeni projektni dokumentaciji.
2. V času gradnje je investitorka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oz. v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.
3. Po končani gradnji je treba odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba krajinsko ustrezno urediti.

4. Investitorka mora zagotoviti, da bo ves odpadni gradbeni material, ki bo nastal pri gradnji oziroma pri razkopavanju ceste in polaganju kanalizacije, odstranjen v skladu z GZ, z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št. 34/08) ter z Uredbo o odlagališčih odpadkov (Ur. l. RS, št. 10/14, 54/15, 36/16, 37/18 in 13/21).
5. Upoštevati je treba vse izsledke revidirane analize tveganja, ki jo je pod številko AT 1180-2018-04-15, maja 2018, izdelalo podjetje TerraLike - Miha Lubi s. p., Sušilniška ulica 3, 2312 Orehova vas.
6. Po končani gradnji je treba odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba krajinsko ustrezno urediti.
7. Po končanih delih je treba novozgrajeno kanalizacijo izprati in očistiti, opraviti preizkus vodotesnosti, izdelati geodetski posnetek in projekt izvedenih del ter ga predati upravljavcu kanalizacije.
8. Predmetna lokacija posega se po Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13, 79/15 in 182/20; v nadaljevanju: **Uredba**) nahaja v ožjem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako **VVO II**, zato je treba pri gradnji in uporabi objekta dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnega predpisa.

Obrazložitev:

Investitorka je po pooblaščencu, z vlogo, ki smo jo po elektronski pošti prejeli dne 11. 3. 2022, podala na DRSV zahtevo za izdajo mnenja o vplivu dokončanja kanalizacije in ureditve vodovoda v Ulici 8.februarja, na vodni režim in stanje voda.

V 15. točki 3. člena GZ je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti.

V prvem odstavku 112. člena GZ je določeno, da se z dnem začetka uporabe tega zakona ne glede na posebne predpise soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu: odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu. Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 112. člena GZ taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1. V petem odstavku 112. člena GZ pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV.

Glede na navedeno se mnenja izdaja skladno z določili ZV-1 in 31. člena GZ.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja.

DRSV, Sektor območja Drave, je k predmetni gradnji predhodno izdala projektne pogoje, št. 35506-117/2017-2 z dne, 16. 1. 2017.

Investitorka namerava na parc. št. 1169, 618/42, 618/45, 618/56, 618/70, 618/91, 618/96, 618/101, 618/106, 618/120, 618/122, 618/125, 618/130, 618/131, 618/135, 618/141, 618/145, 618/150, 618/153, 618/157, 618/165, 618/166, 618/172, 618/200, 618/207, 618/212, 618/220, 618/244, 618/234, 618/252, 618/255, 618/263, 618/266, 618/268, 618/270, 618/271, 618/276, 618/278, 618/282, 618/284, 618/286, 618/307, 618/308, 618/332, 618/334, 618/338, vse k. o. 708 – Skoke, v občini Miklavž na Dravskem polju in 897/2, 896/2, 896/1, 895/2, 891, 895/2, 895/1, 894, 893, 892/1, 892/2, 891, 885/1, 889, 890, 891, vse k. o. 715 – Marjeta na Dravskem

polju, v občini Starše, urediti cestišče s hodniki za pešce, kanalizacijo in vodovod v naselju Dravski dvor. Za omenjen poseg je bilo dne 31. 5. 2018, predhodno že izdano vodno soglasje, št. 35507-1726/2018-6. Sprememba projektne dokumentacije je nastala zaradi spremembe kanalizacije na območju parcele št. 618/244, k. o. 708 – Skoke, v dolžini 34 m (kanal »Fek.kan_11«). Investitor je zaradi težav pri pridobivanju zemljišč pristopil k delnemu pridobivanju gradbenih dovoljenj. Nato je bilo dne 2. 2. 2022 za omenjen poseg izdano mnenje št. 35508-8662/2021-2. Projekt DGD se ponovno vlaga za pridobitev mnenja zaradi prijave investitorja na projekt »Investicije v sisteme odvajanja in čiščenja odpadne vode, ki ležijo na manjših aglomeracijah od 2.00 PE«. Predmet sprememb je številka projekta, naziv gradnje in datum dokumentacije.

Na območju ureditve potekata dve vzporedni lokalni cesti z dotrajano voziščno konstrukcijo in sicer Lovska ulica (LC 340031) dolžine 720 m ter Ulica 8. februarja (LK 276191) dolžine 760 m, ki omogočata dostop do stanovanjskih objektov naselja Dravski dvor. Širina obstoječega vozišča obeh ulic znaša 3 m z bankinama 0.5 m za obojestranski promet in sta brez hodnika za pešce. Obe vzporedni ulici povezujejo prečne neurejene makadamske povezovalne poti. Obstoječe odvodnjavanje padavinskih vod s cestišča je večinoma disperzno, ponekod so locirani tudi cestni požiralniki z rešetko. Fekalna kanalizacija na območju Dravskega dvora ni urejena, hišne fekalne vode so priključene na greznice.

V predmetni dokumentacije je predvidena izgradnja dela fekalnega kanala Ulice 8. februarja 1, fekalni kanal 6, fekalni kanal 7, fekalni kanal 8, fekalni kanal 9, fekalni kanal 10, fekalni kanal 10-1, fekalni kanal 10-2, fekalni kanal 11, fekalni kanal 11-1, fekalni kanal 11-2, fekalni kanal 12, fekalni kanal 13, fekalni kanal 14, fekalni kanal 15. Za ureditev komunalne odvodnje naselja je predvidena ukinitev hišnih greznic in izgradnja ter priključitev na novo fekalno kanalizacijo s črpališčem in navezavo na ČN Dogoše.

Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v javno dostopne evidence je bilo ugotovljeno, da se predviden poseg po **Uredbi** nahaja v ožjem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako **VVO II** in lahko trajno ali začasno vpliva na vodni režim.

Ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev DRSV meni, da je gradnja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Glede na navedeno se DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji.

Mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Pripravil:

Matic Mohorko, univ. dipl. inž. VKI.
ANALITIK VII/2-II

Vodja sektorja:

REPUBLIKA SLOVENIJA DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

mag. Mateja Klaneček, univ. dipl. inž. grad.
SEKRETARKA

Vročiti:
- Cestni inženiring d. o. o., Mladinska ulica 54, 2000 Maribor – priporočeno s povratnico

Vložiti:
- Vodna knjiga

548268

PREJETO
29-03-2022

ELEKTRO MARIBOR
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2,
2000 Maribor Slovenija

OE ELEKTRO SLOVENSKA BISTRICA
Kolodvorska ulica 21 a,
2310 Slovenska Bistrica

> T: +386 (0)2 22-00-500 (h.c.)
> F: +386 (0)2 81-81-246
> P.P.: 120
> E: info@elektro-maribor.si
> www.elektro-maribor.si
> TRR/IBAN: 045150000570965
> SWIFT KODA: KBMASI2X

CESTNI INŽENIRING D.O.O.
MLADINSKA ULICA 54

2000 MARIBOR

Vaš znak: _____ Naš znak: 1313762 (4002-509/2022-2) Slovenska Bistrica, dne: 25. 3. 2022

ELEKTRO MARIBOR d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE) in 31. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 61/17, 72/17 - popr. in 65/20) ter na podlagi vloge z dne **14. 3. 2022** izdaja

MNENJE K PROJEKTU št. 1313762 (4002-509/2022-2)

K dokumentaciji: DGD, št. 305/16_KAN, MAREC 2022
Izdelovalec projekta: CESTNI INŽENIRING D.O.O., MLADINSKA ULICA 54, 2000 MARIBOR
Za objekt: Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja FEKALNA KANALIZACIJA
Investitor: OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU, NAD IZVIRI 6, 2204 MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU

Katastrska občina	Parcelne številke
708 - SKOKE	618/96, 1169, 618/42, 618/130, 618/131, 618/172, 618/307, 618/308, 618/334, 618/244, 618/252, 618/106, 618/145, 618/101, 618/172, 618/165, 618/255, 618/270, 618/122, 618/268, 618/276, 618/278, 618/91, 618/263, 618/125, 618/266, 618/145, 618/282, 618/200, 618/153, 618/70, 618/284, 618/220, 618/286, 618/207, 618/106, 618/150, 618/135, 618/131, 618/338, 618/268, 618/332, 618/157, 618/212, 618/141, 618/271
715 - MARJETA NA DRAVSKEM POLJU	897/2, 896/2, 896/1, 895/2, 891, 895/1, 894, 893, 892/1, 892/2, 891, 885/1, 889, 890

V postopku izdaje mnenja je bilo ugotovljeno, da se strinjamo z nameravano gradnjo in da so upoštevani pogoji iz:
Projektnih pogojev št.: 1079362, izdanih dne 24. 1. 2017

To mnenje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!

Slovenska Bistrica, 25. 3. 2022

Pripravil/-a:
Jure Pristovnik, inž. el.

ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d. 3 MARIBOR, Vetrinjska ulica 2 OE Slovenska Bistrica

Direktor območne enote:
Miran Đuran, dipl. inž. el.

Poslano:
- CESTNI INŽENIRING D.O.O., MLADINSKA ULICA 54, 2000 MARIBOR
- Arhiv

PREJETO
23-03-2022

548186

MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d. o. o.
Jadranska cesta 24, 2000 Maribor, tel. (02) 320 77 00, e-mail: info@mb-vodovod.si, https://www.mb-vodovod.si
TRR. št.: SI56 0451 5000 0539 052 pri NKBM, d. d., BIC banke: KBMASI2X, matična št.: 5067880, ID za DDV: SI68041527

SKUPINA JHMB

MARIBORSKI VODOVOD
202204487
Datum :21.03.2022

CESTNI INŽENIRING, D.O.O.
MLADINSKA ULICA 54

2000 MARIBOR

Maribor: 18.03.2022
Signirna št.: IV/441

ZADEVA: Mnenje

Na osnovi vaše vloge, ki smo jo prejeli dne 11.03.2022, 31. člena Gradbenega zakona (GZ, Ur. L. RS, št. 61/2017), Vam kot upravljavci vodovodnih objektov in naprav na območju Mestne občine Maribor in drugih občin, ki jih oskrbujemo s pitno vodo dajemo naslednje

MNENJE

K dokumentaciji št. 305/16_KAN (DGD), izdelani v Cestni inženiring, d.o.o., Maribor v marcu 2022 za potrebe »Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8. februarja«, na parc. št. 1167, 1169, 618/44, 618/308, 618/101, 618/105, 618/106, 618/114, 618/115, 618/120, 618/125, 618/126, 618/130, 618/131, 618/135, 618/141, 618/145, 618/15, 618/150, 618/153, 618/157, 618/164, 618/165, 618/166, 618/171, 618/172, 618/180, 618/198, 618/200, 618/202, 618/207, 618/212, 618/220, 618/227, 618/234, 618/252, 618/255, 618/263, 618/266, 618/268, 618/270, 618/271, 618/276, 618/278, 618/282, 618/284, 618/292, 618/293, 618/3, 618/307, 618/42, 618/45, 618/47, 618/56, 618/61, 618/70, 618/73, 618/91, 618/96, 618/99, 619/14, 889, 890, 891, 893, 894, 885/1, 892/1, 892/2, 895/1, 895/2, 896/1, 896/2 in 897/2 , k.o Skoke, kot sledi :

1. Smiselno je potrebno upoštevati projektne pogoje št. 1395-II/4, izdane s strani Mariborskega vodovoda d.o.o. z dne 23.11.2017 .
2. Potrebno je zagotoviti sodelovanje s strokovnimi službami Mariborskega vodovoda, d.o.o.
3. Obvezno je upoštevanje katastra ter zakoličba vseh obstoječih vodovodnih objektov in naprav na kraju samem pred in v času gradnje.
4. Vse morebitne poškodbe, ki bi nastale na obstoječih vodovodnih objektih in napravah v času izvajanja del, mora na svoje stroške sanirati investitor (izvajalec) del.
5. Obvezno je upoštevanje določil Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur.l. RS, št. 88/2012), Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (MUV št. 20/2019), Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV 8/00, 4/07 in 8/07), Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV 5/05), ter kataster vodovodnih naprav in objektov.
6. Z ozirom na Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Uradni list RS, št. 24/07, 32/11 in 22/13) se območje predvidenega posega nahaja v ožjem vodovarstvenem območju z oznako VVO II.

7. Investitor mora pridobiti vso potrebno upravno in tehnično dokumentacijo za gradnjo - prestavitev vodovodnih cevovodov, ter financirati izvedbo. Po dokončanju del je potrebno novozgrajene vodovodne objekte in naprave brezplačno predati v last občini Miklavž na Dravskem polju in v upravljanje Mariborskemu vodovodu d.o.o. v skladu z določili Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (MUV št. 20/2019).

Pripravil:
Miran ZUPE, inž. grad.
Tehnični referent za soglasja

DIREKTOR:

Miran JUG
univ. dipl. inž. stroj.

MARIBORSKI VODOVOD,
JAVNO PODJETJE, d.o.o.
Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
8

Nigrad, komunalno podjetje, d.o.o.
Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor, Slovenija
t: 02-45-00-300 e: info@nigrad.si

548498

z vami že od 1857.

PREJETO
05 -04- 2022

CESTNI INŽENIRING D.O.O.
MLADINSKA ULICA 54
2000 MARIBOR

MNENJE K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

Številka: **2022-MNPD-K-158**
Datum: **29.03.2022**
JAVNA KANALIZACIJA

Vloga podana dne: 14.03.2022

Za objekt: **DOKONČANJE KANALIZACIJE IN UREDITEV VODOVODA V ULICI 8. FEBRUARJA**

Občina:	Miklavž na Dravskem polju	**Investitor:**	Občina Miklavž na Dravskem polju
Ulica	Ulica 8. februarja		
KO:	Skoke		
Parcele:	po seznamu		
Dokumentacija:	Projektna dokumentacija		
Izdelal:	Cestni inženiring d.o.o.		
Vrsta:	DGD		
Številka:	305/16_KAN		
Datum:	marec 2022		

Investitor oziroma izvajalec je dolžan upoštevati vsa zahtevana navodila projektne dokumentacije in veljavnih predpisov. V sklopu izvedbe je potrebno upoštevati predvsem točnost izgradnje kanalizacije v nadmorskih višinah, situativnem pogledu in zahtevah tesnosti.

Investitor je dolžan predložiti vzdrževalcu javne kanalizacije za tehnični pregled in izdajo uporabnega dovoljenja 14 dni pred tehničnim pregledom objekta naslednje:
- podatke o izvajalcu gradbenih del in nadzorniku,
- potrjen izvod projekta PZI, ki se nanaša na kanalizacijo,
- izvod gradbenega dovoljenja po katerem se je objekt gradil,
- elaborat geodetskega načrta izvedene zunanje kanalizacije, izdelan skladno s tehničnim pravilnikom vzdrževalca GJS (Nigrad d.o.o.),
- poročilo pregleda kvalitete izvedbe cevovodov in priključkov na kanal s TV kontrolnim sistemom, za oceno sprejemljivosti izvedbe oziroma morebitnih odstopanj, izdelan s strani Nigrad d.o.o.,
- poročilo o uspešno opravljenem preskusu kanalizacije in kanalizacijskih objektov na tesnost - opravi ga lahko le akreditiran preskusni laboratorij.

Na osnovi navedenega vam bomo za potrebe tehničnega pregleda izdali Izjavo o upoštevanju pogojev soglasij oziroma kvalitetno izvedenih delih, za tehnični pregled.
Za večja odstopanja od projektne rešitve je potrebno izdelati novelacijo in jo podati v pregled za ponovno Soglasje.

- Soglasje podajamo kot vzdrževalec javne kanalizacije in na podlagi Odloka o lokalni gospodarski javni službi odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Miklavž na Dravskem polju (MUV št.14/2016).

.

Posebni pogoji:

Predmet projekta je izvedba kanalizacijskih odvodnikov za odvod odpadne vode (ločeni sistem), z navezavo na obstoječi razvod javne kanalizacije.

- Vsi pogoji iz predhodno izdanih projektnih pogojev štev. 2017-PP-K-014 z dne 17.01.2017 in Soglasja k projektni dokumentaciji 2018-S-K-222 z dne 16.5.2018 se morajo v celoti upoštevati!

Tokratno mnenje predstavlja njegovo dopolnitev.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da je predmet dokumentacije spremembe fekalnega dolžina v dolžini 34m, spremenila se je številka projekta, naziv gradnje in datum dokumnetacije. Vsi ostali parametri ostajajo enaki!

Investitor mora vzdrževalcu ob zahtevi za izdajo Izjave o upoštevanju pogojev soglasij oziroma kvalitetno izvedenih delih predati še naslednje:

- 1 x elaborat geodetskega načrta izvedene zunanje kanalizacije, izdelan skladno s tehničnim pravilnikom vzdrževalca GJS (Nigrad d.o.o.),
- 1x izvod PID dokumentacije, ki se nanaša na kanalizacijo v digitalni obliki (format *.pdf) za arhiv vzdrževalca,
- Dokazilo o zanesljivosti, ki se nanaša na odvodnjavanje - s potrdili, atesti, certifikati kvalitete uporabljenih in vgrajenih materialov, vključno s slovenskimi tehničnimi soglasji za uporabljene materiale (cevi, jaški, zasipni material) in dokazila o skladnosti materialov s predpisi o gradbenih proizvodih!

Postopek vodil(-a):
Matej Majerič

Nigrad, komunalno podjetje, d.o.o.
Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor

Matjaž Krevelj
direktor družbe Nigrad d.o.o.

Matej Majerič
Digitalno podpisal Matej Majerič
Datum: 2022.04.05 06:48:23 +02'00'

548304

OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU
Št. dok.: 35112-0006/2018 - 5
Podpisnik: ZVONKO FIŠTRAVEC
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00EDCA69730000000571FE9E9
Veljavnost: 26.06.2022
Datum in ura: 25.03.2022 08:14 Dokument je elektronsko podpisan.

PREJETO
25 -03- 2022

OBČINA MIKLAVŽ
NA DRAVSKEM POLJU

OBČINSKA UPRAVA

Nad izviri 6
2204 Miklavž na Dravskem polju
www.miklavz.si

Tel. 02 / 6296 820
Fax. 02 / 6296 828
E-pošta: obcina.miklavz@miklavz.si

IZT014061

Številka: 35112-6/2018-2
Datum: 26.3.2018

Občinska uprava Občine Miklavž na Dravskem polju, i z d a j a na zahtevo naslovnika na podlagi 50a. člena Zakona o graditvi objektov (102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), 13. člena Odloka o občinskih cestah v občini Miklavž na Dravskem polju (MUV št. 12/2000), 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. št. 24/2006 – ZUP-UPB2, 126/2007, 65/2008, 8/2010, 82/2013) ter 44. člena Statuta občine Miklavž na Dravskem polju (MUV št. 24/15, 16/17)

SOGLASJE K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

1. **Projektna dokumentacija v kvaliteti DGD – za objekt »Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja«, št. projekta 305/16_KAN, CESTNI INŽENIRING d.o.o., marec 2022, je usklajena s prostorskimi in drugimi akti občine, ter projektnimi pogoji št. 35110-1/2017 z dne 31.3.2017.**
2. To potrdilo se izdaja na zahtevo stranke in se sme uporabljati samo za namen iz točke 1.
3. V tem postopku niso nastali posebni stroški.

OBRAZLOŽITEV:

Družba CESTNI INŽENIRING d.o.o., Mladinska ulica 54, 2000 Maribor je dne 11.3.2022 podala vlogo za pridobitev soglasja k projektni dokumentaciji za objekt »Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja«, št. projekta 305/16_KAN, CESTNI INŽENIRING d.o.o., marec 2022.

Projektna dokumentacija je usklajena s prostorskimi in drugimi akti občine, ter projektnimi pogoji št. 35110-1/2017 z dne 31.3.2017 zato občina Miklavž na Dravskem polju soglaša z zadevnim DGD.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od dneva vročitve na župana Občine Miklavž na Dravskem polju. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal.
Pritožbo je potrebno taksirati po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT, Ur.l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in

32/16) z upravno takso v vrednosti 18,10 EUR. Takso se plača ob vložitvi pritožbe na TRR Občine Miklavž na Dravskem polju številka: 01369 – 5690355179, referenca (sklic) **SI11 76686 – 7111207.**

Postopek vodil:
Aleš Rojko, univ. dipl. prav.

Odgovorna oseba:
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE:
Zvonko FIŠTRAVEC, univ. dipl. ekon.

žig

Poslati po e-pošti:
- Boris.grubar@cestni-inzeniring.si

PLINARNA MARIBOR
SIAD Group

24 -03- 2022

548202

PLINARNA MARIBOR d.o.o.
Plinarniška ulica 9
2000 MARIBOR

Datum: 14.03.2022
Številka: ODS/SO-175/22 - 1463

Cestni inženiring d.o.o.
Mladinska ul. 54

2000 Maribor

Operater distribucijskega sistema v postopku izdaje gradbenega dovoljenja na zahtevo stranke podaja na podlagi 31. člena Gradbenega zakona GZ (Ur. l. RS, št. 61/17 vključno s spremembami) naslednje **MNENJE**:

REŠITVE SO USTREZNE

Investitorju **Občina Miklavž na Dravskem polju** se na podlagi zahteve za izdajo mnenja z dne 11.03.2022, ki jo je za projekt Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja - FEKALNA KANALIZACIJA, na parc. št. po seznamu iz DGD v k.o. po seznamu iz DGD (v imenu investitorja podal Cestni inženiring d.o.o.), izdaja mnenje o ustreznosti projektnih rešitev ob upšoštevanju:

- Operater distribucijskega sistema ima na delu območja, kjer je predvideno dokončanje fekalne kanalizacije v Ul. 8. februarja obstoječe distribucijsko omrežje, zato je investitor dolžan na lastne stroške pred pričetkom del pri operaterju distribucijskega sistema naročiti zakoličbo obstoječega distribucijskega plinovoda in distribucijski nadzor predstavnika Plinarne Maribor d.o.o..

- Na podlagi 27. člena Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Maribor, Občine Hoče-Slivnica, Občine Miklavž na Dravskem polju, Občine Ruše, Občine Rače-Fram in Občine Šentilj (Uradni list RS, št. 10/20) je investitor ali izvajalec del dolžan najmanj deset dni pred začetkom izvajanja kakršnihkoli del, ki lahko vplivajo na varno obratovanje distribucijskega sistema zemeljskega plina, na območju varovalnega pasu distribucijskega sistema, predložiti operaterju distribucijskega sistema Plinarni Maribor d.o.o., Plinarniška ulica 9, 2000 Maribor naslednje dokumente:
  - pisno prijavo začetka del z navedbo datuma njihovega začetka in predvidene dinamike;
  - pravnomočno gradbeno dovoljenje, če je za izvedbo del potrebno;
  - naročilo za zakoličbo obstoječih plinovodov distribucijskega sistema;
  - naročilo za nadzor operaterja distribucijskega sistema ali njegove terenske službe in
  - podatke o izvajalcu ter odgovornem vodji del.

- Zagotoviti je zakonsko predpisane odmike pri približevanju in prečkanju med obstoječim distribucijskim plinovodom in ostalimi, zaradi potreb in dotrajanosti obnovljenimi ali na novo izgrajenimi komunalnimi vodi.

- Pri ureditvi fekalne kanalizacije je investitor dolžan poskrbeti za ustrezno fizično/mehansko zaščito odkopanih plinovodov in plinovodnih hišnih priključkov ter stalni distribucijski nadzor predstavnika Plinarne Maribor d.o.o. nad upoštevanimi navedbami in izvajanjem del.

Plinarna Maribor d. o. o.
Plinarniška ulica 9
2000 Maribor, Slovenija
+386 2 22 843 00
info@plinarna-maribor.si
www.plinarna-maribor.si

ID za DDV: SI62048852
Matična št.: 5034477
Št. reg.: Okrožno sodišče v Mariboru/1/00358/00
Osnovni kapital: 1.316.340,00 €
BANKA INTESA SANPAOLO: SI56 1010 0005 0463 566
NKBM: SI56 0451 5000 0473 480
ABANKA: SI56 0510 0801 2847 739

- Zadrževanje in upravljanje s težko gradbeno mehanizacijo na območju varnostnega pasu distribucijskega plinovoda v času, ko je le-ta odkopan, ni dovoljena skladno z zahtevami določb Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/2002 in 54/02).

- Upoštevati je določbe Uredbe o vzdrževalnih delih v javno korist na področju energatike (Uradni list RS, št. 37/2018).

- Pred tehničnim pregledom si je potrebno pridobiti še izjavo o upoštevanju projektnih pogojev in soglasja.

- 8. V primeru sprememb oz. odstopanj od projektne dokumentacije je potrebno obvestiti odgovornega projektanta in Plinarno Maribor d.o.o., ter nam spremembe poslati v ponovno presojo..

Mnenje se podaja na osnovi naslednje predložene projektne dokumentacije:

- DGD št. 305/16_KAN - 1X

Mnenje velja do vložitve zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja, vendar največ dve leti od izdaje.

Izdaja mnenja je v skladu z 32. členom GZ oproščena plačila taks, povračil stroškov ali drugih plačil.

Postopek vodil:
Dušan Tomažič

Pregledal:
Damijan Bedek

Vodja sektorja ODS:
Andrej Grapulin

PLINARNA MARIBOR
SIAD Group
Plinarna Maribor d. o. o.
Plinarniška ulica 9
2000 Maribor, Slovenija

Vročiti:
- naslovniku,
- arhiv, tu.

548303

PREJETO
30-03-2022

Plinovodi
Povezani z energijo

Plinovodi d.o.o.
Cesta Ljubljanske brigade 11b
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,
F: +386 1 58 20 701
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana
ID za DDV: SI31378285

Datum: 25.3.2022

Znak: S22-151/P-MP/SŽ

Cestni inženiring d.o.o.
Mladinska ulica 54

2000 Maribor

Zadeva: OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU - Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja FEKALNA KANALIZACIJA

V zvezi z vašo vlogo, prejeto dne 24.3.2022 in predloženimi prilogami (DGD, številka projekta 305/16_KAN, marec 2022, izdelal Cestni inženiring d.o.o., Maribor), ugotavljamo, da obseg predvidenih del na predmetnem območju ne sega v varovalni pas obstoječega ali predvidenega prenosnega sistema plina v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema plina (odmik cca 140 m od prenosnega plinovoda M1/1, MMRP Ceršak - MMRP Rogatec (P800) vzporeden M1, premer 800 mm, tlak 70 bar, Občina MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU).

Družba Plinovodi d.o.o. izdaja projektne pogoje in mnenja skladno z Energetskim zakonom (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 175/20) in Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 - popr., 65/20 in 15/21 - ZDUOP) v območju varovalnih pasov (2 x 65 m) prenosnega sistema zemeljskega plina.

Obveščamo vas, da je potrebno na zadevnem območju preveriti ali se načrtovani posegi nahajajo tudi v varovalnem pasu distribucijskega plinovoda in če se, je potrebno pridobiti mnenje tudi od upravljalca tega plinovoda.

Lep pozdrav

Pripravil
mag. Mladen Pajk, univ. dipl. inž. str.

Plinovodi d.o.o.

Vodja Službe za investicije
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.

telemach

548453

PREJETO
01 -04- 2022

Cestni inženiring d.o.o.
Mladinska ulica 54

2000 Maribor

Naš znak: TM-TG-2022-66.docx Datum: 1.4.2022
Veza:

Objekt:	Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja
Investitor:	Občina Miklavž na Dravskem polju, Nad izviri 6, 2204 Miklavž
Kraj posega:	Več parcel, K.O. 708 Skoke in 715 Marjeta na Dravskem polju
Vlagatelj:	Cestni inženiring d.o.o., Mladinska ulica 54, 2000 Maribor
Datum vloge:	11.3.2022
Priloga k vlogi:	DGD, št. projekta 305/16_KAN – 1X
Opis projekta:	Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja

Na podlagi: 30., 31., 40., 41., 42., 43., 45., 49., 52. in 114. člena Gradbenega zakona – GZ (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.); 9., 10., 12., 13., in 16. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom–1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15 in 40/17) ter prejete vloge in priložene tehnične dokumentacije, vam pod spodaj navedenimi pogoji izdajamo naslednje

POZITIVNO MNENJE

1. Na območju predvidenem za gradnjo, poteka obstoječe zemeljsko in zračno el. kom. omrežje operaterja Telemach, katerega bo med gradnjo potrebno ustrezno zaščiti oz. po potrebi prestaviti.
2. Zaščito ali prestavitev obstoječega el. kom omrežja lahko izvede le pooblaščeni izvajalec operaterja.
3. Pred pričetkom gradnje, kakor tudi med samo gradnjo, je potrebno upoštevati splošne pogoje, navedene v nadaljevanju.

Splošni pogoji gradnje:

4. V primeru predvidenih gradbenih posegov v bližini obstoječega elektronskega komunikacijskega omrežja operaterja Telemach, je, da se v času gradnje preprečijo morebitne poškodbe na obstoječem omrežju in izpad elektronskih komunikacijskih storitev, potrebno pred pričetkom gradbenih del na terenu, s predstavnikom operaterja, opraviti ogled obstoječega stanja. Za ogled in zakoličbo se je potrebno dogovoriti vsaj 30 dni v naprej, preko elektronske pošte operativa.gradnje@telemach.si ali info@telemach.si oz. preko splošne telefonske številke 070 700 700 ali preko pisne vloge, poslane na naslov »Telemach d.o.o., Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana-Črnuče«. Na vlogi morajo biti navedeni kontaktni podatki naročnika.

Telemach d.o.o.
Brnčičeva ulica 49A • 1231 Ljubljana - Črnuče • 070 700 700 • info@telemach.si • www.telemach.si
Identifikacijska št. za DDV: SI 66863627 • Matična št.: 5692229000
Znesek osnovnega kapitala: 32.824.527,98 EUR, vpisana pri Okrožnem sodišču v Ljubljani

telemach

5. Posebna pazljivost in nadzor je potrebno vršiti pri odstranjevanju obstoječega materiala v bližini ali nad obstoječim omrežjem elektronskih komunikacij in pri vzporednih izkopih gradbenega jarka. Morebitno zaščito in prestavitev obstoječega elektronskega komunikacijskega omrežja Telemach lahko izvede le strokovno osebje operaterja ali njegovi pooblaščeni izvajalci.
6. Vse morebitne spremembe tras elektronskega komunikacijskega omrežja v naravi je potrebno geodetsko posneti in popraviti vpis v ZKGJI.
7. Vse morebitne poškodbe na Telemachovem koaksialnem ali optičnem omrežju je potrebno nemudoma javiti na številko 070 700 700.
8. Vse stroške prestavitev ali odprave poškodbo na obstoječem elektronskem komunikacijskem omrežju nosi investitor.
9. Dokument velja 1 leto, od izdaje.

Telemach d.o.o.
Oddelek projektive
Tadej Gorjup

telemach
Telemach d.o.o. 31

Poslano: naslovniku
arhiv (tu)
Priloge: /

ZAVOD za GOZDOVE SLOVENIJE
Območna enota Maribor

548181

PREJETO
24 -03- 2022

Cestni inženiring d.o.o.
Mladinska ulica 54
2000 MARIBOR

Šifra: 3407-17/2022-9
Datum: 24. 03. 2022

Na osnovi vloge projektanta: Cestni inženiring d.o.o., Mladinska ulica 54, 2000 Maribor (v nadaljnjem besedilu: vlagatelj), za investitorja: Občina Miklavž na Dravskem polju, Nad izviri 6, 2204 Miklavž na Dravskem polju, daje Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Maribor, Tyrševa 15, 2000 Maribor, na podlagi 21. člena Zakona o gozdovih (Uradni list RS, št. 30/93 in nasl.) naslednje

S O G L A S J E

k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo: »Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8. februarja«.

O b r a z l o ž i t e v :

Vlagatelj: Cestni inženiring d.o.o., Mladinska ul. 54, 2000 Maribor, je z zahtevo za izdajo soglasja, z dne 11.3.2022, prejeto dne 11.3.2022, vložil zahtevek za izdajo novelacije mnenja/soglasja k projektni dokumentaciji (DGD) št. 305/16_KAN za gradnjo: »Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8. februarja«.

Zahtevku je vlagatelj priložil:

- projektno dokumentacijo (DGD), št. 305/16_KAN, z datumom marec 2022, ki jo je izdelal Cestni inženiring d.o.o., Mladinska ulica 54, 2000 Maribor,
- pooblastilo investitorja,
- kopijo soglasja.

K predmetnemu posegu v prostor je Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Maribor, izdal projektne pogoje št. 3407-17/2018, z dne 20.1.2017 in soglasje k projektu št. 3407-17/2017, z dne 16.3.2018. Na osnovi navedene dokumentacije ugotavljamo, da SO REŠITVE USTREZNE.

Pripravila:
Dr. Mateja Cojzer, univ. dipl. inž. gozd.
višji koordinator za področje gozdarstva

Mateja Cojzer

Mag. Jožef Mrakič, univ. dipl. inž. gozd.
vodja območne enote

Tyrševa 15,2000 Maribor
Tel.: +386 (0)2 234-16-15, www.zgs.gov.si, e-pošta: oemaribor@zgs.gov.si

Poslati:

- naslovniku; e-pošta: boris.grubar@cestni-inzeniring.si
- Spis, tu

PREJETO
15 -04- 2022

548581

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO vzhodna Slovenija
Lava 1, 3000 Celje

TelekomSlovenije

09292022041201299

CESTNI INŽENIRING D.O.O.
MLADINSKA ULICA 54

2000 MARIBOR

Številka: 106736 - CE/1280-LM
Vaš znak: 548366
Datum: 12.4.2022

Vlagatelj:	CESTNI INŽENIRING D.O.O., MLADINSKA ULICA 54, 2000 MARIBOR
Investitor:	OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU, NAD IZVIRI 6, 2204 MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU
Objekt:	DOKONČANJE KANALIZACIJE IN UREDITEV VODOVODA V ULICI 8.FEBRUARJA
Lokacija objekta:	DRAVSKI DVOR, Občina: MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU
k.o.: PO TRASI	Parc. št.: PO TRASI

Na podlagi 30., 31., 40., 41., 42., 43., 45., 49. in 52. člena Gradbenega zakona – GZ (Uradni list RS št. 61/2017); 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom – 1 (Uradni list RS št. 109/2012 s spremembami) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije d.d. št 3/04) vam izdajamo:

MNENJE K PROJEKTNIM REŠITVAM št.: 106736- CE/1280-LM

Projekt št.: DGD_305/16_KAN, izdelovalca CESTNI INŽENIRING D.O.O., za objekt: Dokončanje kanalizacije in ureditev vodovoda v Ulici 8.februarja je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji št.: 48365 - MB/56-IV.

Po pregledu dokumentacije izdajamo POZITIVNO MNENJE, v primeru sprememb projektnih rešitev si je potrebno pridobiti novo mnenje.

Mnenje k projektnim rešitvam velja eno leto od dneva izdaje mnenja.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:
- Švajncer Aleš, tel.: 02 333 2639, e-pošta: ales.svajncer@telekom.si

Postopek vodil:
Ludvik Miklavc

Žig: TelekomSlovenije d.d.

Vodja TKO vzhodna Slovenija:
Boris Cajnko

V vednost: naslov, arhiv